

Gårdsombudets uppdrag

Nuvarande instruktion

På varje bostadsgård ska det finnas ett gårdsombud. Detta uppdrag cirkulerar årligen mellan gårdens boende och påminnelse om detta brukar gå ut på våren/försommaren, efter föreningsstämman. Kom överens med grannen som står på tur och informera sekreteraren om att ni byter. Boende som sitter med i samfällighetens styrelse bör inte samtidigt vara gårdsombud. [Bytesblankett \(PDF\)](#).

Gårdsombudet ska distribuera styrelsemötesprotokoll, årsmötesprotokoll samt underlätta kommunikationen mellan styrelsen och gårdens boende. Gårdsombudet ska se till att kommentarer från cirkulationslistorna når styrelsen (exempelvis via mail, telefon, eller en lapp i brevlådan till någon i styrelsen).

Gårdsombudet ansvarar för att skador och andra olägenheter på gården rapporteras till styrelsen.

Gårdsombudet ska meddela styrelsen när byte av fastighetsägare sker på gården. Adress, namn på avflyttad ägare, namn på ny ägare samt inflyttningsdatum ska meddelas skriftligt till styrelsens sekreterare eller ordförande.

Gårdsombudet ska informera ny fastighetsägare om samfällighetens hemsida samt lösenord till skyddad information på denna. Om ny ägare saknar tillgång till hemsidan ska gårdsombudet se till att samfälligheten överlämnar en [aktuell utskrift från hemsidan](#).

Gårdsombudet ska inneha gårdsombudspärmen, där protokoll och övrig information från styrelsen sparas i ett år (så att informationen finns lättillgänglig för dem som inte har tillgång till hemsidan). Gammal information sorteras kontinuerligt bort (läs: slängs) av gårdsombudet.

Förslag till ny instruktion

På varje bostadsgård ska det finnas ett gårdsombud. Boende som sitter med i samfällighetens styrelse bör inte samtidigt vara gårdsombud. [Bytesblankett \(PDF\)](#).

Gårdsombudet ansvarar för att skador och andra olägenheter på gården rapporteras till styrelsen.

Gårdsombudet ska meddela styrelsen när byte av fastighetsägare sker på gården. Adress, namn på avflyttad ägare, namn på ny ägare samt inflyttningsdatum ska meddelas skriftligt till styrelsens sekreterare eller ordförande.

Gårdsombudet ska informera ny fastighetsägare om samfällighetens hemsida samt lösenord till skyddad information på denna.