



Vidingsjö IX Samfällighetsförening

VIKTIG INFORMATION TILL SAMTLIGA SOM DISPONERAR GARAGE SOM BERÖRS AV KOMMANDE INSTALLATION AV LADDBOXAR

Nu är det äntligen dags att påbörja arbetet med att uppgradera elen och installera laddboxar i garagen för att möjliggöra laddning av el-bilar.* Arbetet börjar den **16 maj** och kommer preliminärt att vara avslutat före midsommar. Installationen kommer att ske i etapper. Information om tidsplan kommer sättas upp på respektive garagelänga senast en vecka innan garagen behöver vara tillgängliga enligt nedan. Tidsplanen kommer även finnas på hemsidan och uppdateras vid eventuella förändringar.

Om du är hyresgäst och får detta brev innebär det att även du behöver utrymma ditt garage enligt nedan

Åtgärder som alla garageinnehavare i berörda garagelängor behöver utföra:

- Inre garageväggen skall vara helt fri från hyllor och andra föremål.
- Golvytan minst två meter från inre väggen skall vara helt fri från föremål.
- Bilen får ej stå i garaget. Utnyttja besöksplatser och i värsta fall lämplig grönyta. Parkera inte på innergårdarna (räddningstjänst m.fl. måste komma fram) och inte heller på gatorna (risk för P-böter).
- Garagen kommer tidvis att vara öppna och olåsta! Förvara därför inte stöldbegärliga saker i garagen.
- De som bytt lås eller installerat elektriska portar behöver antingen lämna garageporten olåst enligt tidsplanen, alternativt lämna nycklar till samfällighetens ordförande Kristin Ljungemyr, Långgatan 157. Märk nyckeln med garagenummer (finns ovanför garageporten) samt namn och adress.

De garageinnehavare som ej åtgärdat sina garage enligt ovan kommer att debiteras för det extra arbete som entreprenören behöver vidta..

För frågor och funderingar maila ordforande@vidingsjo9.se och följ löpande uppdatering på hemsidan.

**Med önskan om en trevlig vår
Styrelsen**

*Laddboxar installeras i villaägarnas garage enligt beslut på extra stämma juni 2021. Stångåstadens hyresgäster som har garage i berörda längor behöver tömma garagen under installationen för att möjliggöra arbetet. Se instruktioner ovan.

Avslutningsvis påminner vi om samfällighetens regler för garagen:

Vad får garaget användas till?

Våra garage är till för att parkera våra motorfordon. Det är inte tillåtet att utföra reparationer eller verkstadsarbeten i eller i anslutning till garaget. Det är däremot tillåtet att utföra enklare uppgifter som exempelvis kontroll av oljenivå eller påfyllning av spolarvätska. Det är absolut inte tillåtet att utföra ändringar i den befintliga el-installationen!

Vad får förvaras i garaget?

Förutom bilen får en uppsättning sommar-/vinterhjul förvaras i garaget. Utöver detta kan enstaka cykel, mindre verktygslåda och tvätthink etc. godtas. Brandfarlig vätska såsom drivmedel, spolarvätska, olja eller färg i flaskor, dunkar eller liknande med en maximal volym om fem (5) liter får förvaras under förutsättning att det är oåtkomligt för obehöriga. Ingen brandfarlig gas såsom gasol eller motsvarande får förvaras i garaget.

Vad kan hända om garagen används mot gällande regler och försäkringsvillkor?

Om garagen används på ett sätt som strider mot samfällighetens regler samt gällande försäkringsvillkor och därmed orsakar skada på garagen och, i värsta fall brand, gäller inte försäkringen. Den som orsakar skada eller brand blir därmed skyldig att stå för kostnader för återställning av garagen och skador på andras egendom såsom fordon, vilket innebär stora belopp.